

Hausmeister*in mit gärtnerischen Tätigkeiten (m/w/d)

für unser Hospiz St. Wendel in Bad Salzungen

Ein sicheres und gepflegtes Umfeld schaffen – und ein neues Hospiz mitgestalten

Das **Hospiz St. Wendel** in Bad Salzungen befindet sich derzeit im Bau und wird voraussichtlich zum **1. September 2027** eröffnet. Es entsteht ein besonderer Ort für schwerstkranke und sterbende Menschen und ihre Angehörigen – ein Ort, an dem fachliche Kompetenz, menschliche Zuwendung und eine hospizliche Haltung zusammengehören.

Für unser zukünftiges Team suchen wir eine*n **Hausmeister*in mit gärtnerischen Tätigkeiten (m/w/d)**, die/der mit technischem Verständnis, handwerklichem Geschick und einem vorausschauenden Blick dafür sorgt, dass Gebäude, technische Anlagen und Außenbereiche zuverlässig funktionieren und gut gepflegt sind.

Als Hausmeister*in tragen Sie wesentlich dazu bei, dass sich Gäste, Angehörige und Mitarbeitende in unserem Haus sicher und gut aufgehoben fühlen. Dabei verbinden Sie technische und handwerkliche Aufgaben mit der Pflege unserer Außenanlagen und unterstützen so einen reibungslosen Ablauf des Hospizbetriebs.

Ihre Aufgaben

Gebäude- und Sicherheitsmanagement

- Regelmäßiges Kontrollieren der technischen Anlagen und Einrichtungen des Hauses
- Überwachen der Heizungs-, Sanitär-, Lüftungs-, Notruf- und sonstigen technischen Systeme
- Kontrollieren der Flucht- und Rettungswege
- Durchführen regelmäßiger Begehungen und Funktionskontrollen nach festgelegten Prüf- und Wartungsplänen
- Mitwirken bei der Umsetzung von Maßnahmen des Arbeits- und Gesundheitsschutzes

Brandschutz und technische Prüfungen

- Überwachen der Einhaltung brandschutzrelevanter Anforderungen
- Kontrollieren von Brandschutztüren, Feuerlöschern und Fluchtwegbeleuchtungen
- Überprüfen der Funktionsfähigkeit von Aufzügen und Aufzugnotrufsystemen
- Dokumentieren von Prüfungen und festgestellten Mängeln

Instandhaltung und Reparaturen

- Durchführen kleinerer Reparatur- und Instandhaltungsarbeiten im Innen- und Außenbereich
- Ausführen einfacher Maler-, Montage-, Möbel- und Sanitärarbeiten
- Austauschen von Leuchtmitteln und sonstigen Verschleißteilen
- Erkennen, Bewerten und Melden technischer Mängel
- Veranlassen erforderlicher Reparaturen durch externe Fachfirmen

Koordination externer Dienstleister

- Einholen von Angeboten im Auftrag der Geschäftsleitung
- Abstimmen, Begleiten und Überwachen externer Handwerks- und Wartungsfirmen
- Kontrollieren der Ausführung beauftragter Arbeiten

Hygiene und technische Dokumentation

- Mitwirken bei Maßnahmen zur Trinkwasserhygiene und Legionellenprävention
- Kontrollieren von Filtern, Klimaanlage und weiteren technischen Einrichtungen
- Durchführen und Dokumentieren erforderlicher Temperatur- und Funktionskontrollen
- Führen der notwendigen Wartungs- und Prüfdokumentationen

Unterstützung des Hospizbetriebs

- Unterstützen bei technischen und praktischen Anliegen von Gästen, Angehörigen und Mitarbeitenden
- Einrichten und Unterstützen bei technischen Anschlüssen und Geräten
- Annehmen und Weiterleiten von Lieferungen
- Unterstützen bei Transport-, Aufbau- und Räumarbeiten
- Mitwirken am Entsorgungsmanagement unter Berücksichtigung der geltenden Hygienevorgaben

Fuhrparkmanagement

- Überwachen der Funktionsfähigkeit und Verkehrssicherheit der Fahrzeuge, beispielsweise durch die Kontrolle von Reifendruck, Flüssigkeitsständen und allgemeinem Zustand
- Verantworten der regelmäßigen Reinigung und Pflege der Dienstfahrzeuge im Innen- und Außenbereich
- Überwachen und Wahrnehmen von TÜV-, Wartungs- und Inspektionsterminen

Zusammenarbeit bei Veranstaltungen und Kapellendienst

- Unterstützen bei der Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung von Veranstaltungen
- Mitwirken bei der Pflege, Ausstattung und technischen Betreuung der Kapelle
- Unterstützen bei Transport- und Aufbauarbeiten im Rahmen von Veranstaltungen

Pflege der Außenanlagen

- Unterstützen bei der Pflege und Instandhaltung der Außenanlagen in Abstimmung mit dem/der Gärtner*in
- Mitwirken bei saisonalen Arbeiten
- Unterstützen bei der Sicherstellung von Ordnung, Sauberkeit und Verkehrssicherheit auf dem Gelände
- Mitwirken beim Winterdienst einschließlich Schnee- und Eisbeseitigung

Qualitätssicherung und Weiterentwicklung

- Teilnehmen an Teamgesprächen, Supervisionen sowie Fort- und Weiterbildungsmaßnahmen
- Mitwirken an der Weiterentwicklung von Abläufen und Standards im technischen Bereich
- Mitwirken an der Umsetzung des Leitbildes und der hospizlichen Grundsätze unseres Hauses

Das bringen Sie mit

- Eine abgeschlossene handwerkliche, technische oder vergleichbare Berufsausbildung
- Erfahrungen im technischen Gebäudemanagement, in der Instandhaltung oder im Hausmeisterdienst
- Grundkenntnisse in den Bereichen Sanitär, Heizung, Elektrik und Gebäudetechnik
- Kenntnisse im Bereich Arbeitssicherheit, Brandschutz und technische Wartung
- Fähigkeit zur selbstständigen Organisation und Priorisierung von Aufgaben
- Einen sicheren und professionellen Umgang mit externen Dienstleistenden und Handwerksfirmen
- Führerschein der Klasse B; B96, C1 und idealerweise D1 sind von Vorteil
- Bereitschaft zur Teilnahme an fachbezogenen Fort- und Weiterbildungen

Neben Ihren fachlichen Qualifikationen legen wir besonderen Wert auf Ihre **Haltung** und Ihre persönlichen Kompetenzen:

- Sie arbeiten zuverlässig, vorausschauend und verantwortungsbewusst.
- Sie haben Freude daran, technische und praktische Lösungen zu finden und Dinge eigenständig anzupacken.
- Sie bringen eine ausgeprägte Service- und Hilfsbereitschaft mit.
- Sie begegnen Gästen, Angehörigen und Kolleg*innen achtsam, respektvoll und wertschätzend.
- Sie berücksichtigen die besondere Situation schwerstkranker und sterbender Menschen und nehmen Rücksicht auf Ruhe- und Abschiedsphasen.
- Sie arbeiten gerne eigenständig und schätzen zugleich die Zusammenarbeit im interdisziplinären Team.
- Sie kommunizieren offen und konstruktiv und handeln auch bei unerwarteten Anforderungen flexibel und lösungsorientiert.
- Sie wissen um die Bedeutung von Selbstfürsorge und Resilienz.

Was wir Ihnen bieten

Mit dem Hospiz St. Wendel entsteht ein besonderer Ort für Menschen am Ende ihres Lebens – und ein Arbeitsort, an dem fachliche Qualität, menschliche Zuwendung und gemeinsames Handeln zusammengehören.

Wir bieten Ihnen:

- Eine sinnstiftende Tätigkeit in einem neu entstehenden Hospiz
- Die Möglichkeit, den Aufbau und die Entwicklung eines neuen Hauses von Beginn an mitzugestalten
- Ein abwechslungsreiches und verantwortungsvolles Aufgabengebiet, das Technik, Handwerk und Außenanlagen verbindet
- Eine enge Zusammenarbeit mit Geschäftsleitung, Pflege, Hauswirtschaft, Gärtnerei und allen weiteren Berufsgruppen
- Regelmäßige Fortbildungen, Supervision und Coaching
- Möglichkeiten zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Ein Arbeitsumfeld des respektvollen Miteinanders, der gegenseitigen Unterstützung und des gemeinsamen Tragens von Verantwortung
- Eine Vergütung und Eingruppierung nach dem Tarifwerk PATT (PARITÄTischer Arbeitgeberverband PATT e. V.)

Die Tätigkeit erfolgt entsprechend den betrieblichen Erfordernissen. Urlaubs- und Vertretungsregelungen werden in enger Abstimmung mit dem/der Gärtner*in gestaltet, um eine kontinuierliche Betreuung der Gebäude und Außenanlagen sicherzustellen.

Wir freuen uns auf Sie!

Wenn Sie Freude daran haben, dafür zu sorgen, dass ein besonderer Ort technisch funktioniert, sicher ist und gepflegt bleibt, und wenn Sie den Aufbau des Hospizes St. Wendel aktiv mitgestalten möchten, freuen wir uns darauf, Sie kennenzulernen.

Gestalten Sie den Aufbau des Hospizes St. Wendel mit und werden Sie Teil unseres Teams.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bis zum 18.09.2026

vorzugsweise per E-Mail an:

Frau Johanna Weymar

j.weymar@hospiz-stwendel.de

oder alternativ per Post an:

Ambulantes Hospiz-Zentrum

Frau Johanna Weymar

Bahnhofstraße 6

36433 Bad Salzungen